

# FOR RENT

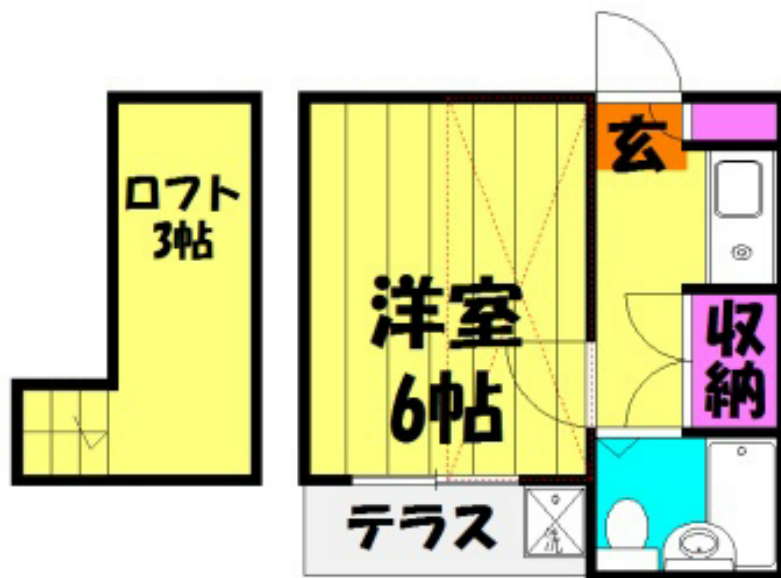
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 2,000円 |

ロフト,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オークスプラザ越谷 101号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市蒲生南町5-5                                         |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 新田(埼玉)駅 徒歩18分<br>東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩20分              |      |           |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                             |      |           |
| 専有面積     | 16.04㎡                                                | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1988年2月上旬                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |           |
| 設備       | A D S L,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室 |      |           |
| その他費用    |                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                              |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料月額総賃料の50% 以降1年毎に10,000円               |      |           |
| 備考       |                                                       |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.0000004061

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |