

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イルソーレ吉川美南 アランチャ 305号室		
物件所在地	埼玉県吉川市美南 1 丁目36-2		
交通	武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩10分 武蔵野線 吉川美南駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79㎡	向き	南西
築年月	2014年3月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月17日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+80円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.0000005189

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付