

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 7,800円 |

2F以上,角住戸,通風良好,バリアフリー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルブソアール 401号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県越谷市千間台西2丁目4-4 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 せんげん台駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 大袋駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 4階 | | |
| 専有面積 | 54.11㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年1月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額総賃料の40% 以降1年毎に10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月28日

No.000005249

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |