

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アーケガーデン春日部                                         |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市一ノ割 1 丁目25-1                                |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 一ノ割駅 徒歩5分                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 20.45㎡                                             | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2021年2月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エア |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料月額総賃料の50%                             |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000019205

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |