

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス		
物件所在地	埼玉県越谷市宮本町 2 丁目129-1		
交通	東武スカイツリーライン 越谷駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.54畳) 洋室(6.08畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.67㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月10日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回35000円、月額総賃料等総額の1%+800円/月かかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000026315

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付