

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2 F 以上,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール岸		
物件所在地	埼玉県越谷市瓦曽根 2 丁目8-66		
交通	武蔵野線 南越谷駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) DK(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.6㎡	向き	南
築年月	1989年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 除菌費用：16,500円 緊急対応費：16,500円 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の60%、1年ごとに1万円。月次手数料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000027122

お問合せ先

埼玉県知事（2）第23165号
（公社）全日本不動産協会会員

（株）ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付