

FOR RENT

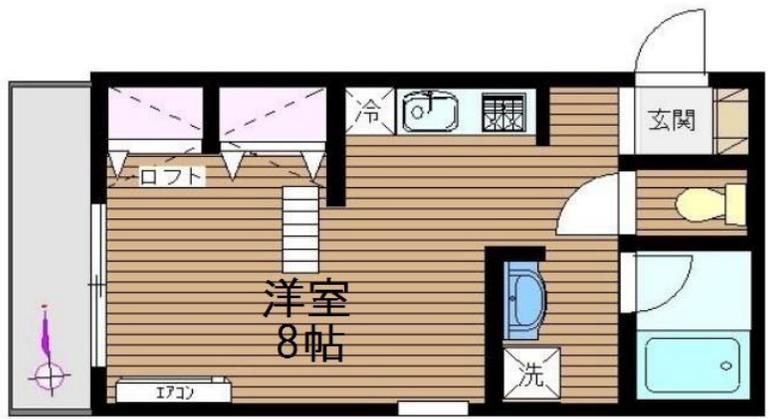
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

ロフト,角住戸,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SANGI - 102号室		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷1丁目2-3		
交通	武蔵野線 南越谷駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	西
築年月	2005年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 40,000円 サービスリクエストライン: 13,200円 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 須 賃料総額の50% 年更新10,000円/総家賃の1.1%/毎月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000030455



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付