

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムヴェール		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷 4 丁目12-10		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩3分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9.15畳) 洋室(4.28畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	33.85㎡	向き	南東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月5日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回35000円、毎月月額総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.0000033138

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付