

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	12.1万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ランドフォレスト北越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市北越谷 2 丁目16-24		
交通	東武スカイツリーライン 北越谷駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.45㎡	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間対応費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料47500円、月額総賃料の50%、以降1年毎に1万円、収納代行手数料100円月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日 No.0000033379



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付