

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,500円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハビネスMB越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市元柳田町8-21		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩15分 東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.75㎡	向き	西
築年月	1991年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 基本リフォーム代: 117,150円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50% 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000033453

お問合せ先

埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付