

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 5,000円 |

オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



| 間取り        | 2LDK                                                           |      |            |
|------------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金         | 無                                                              | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別       | アパート                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号   | REXIA大沢                                                        |      |            |
| 物件所在地      | 埼玉県越谷市大沢1丁目                                                    |      |            |
| 交通         | 東武スカイツリーライン 北越谷駅 徒歩9分                                          |      |            |
| 間取詳細       | LDK(10.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)                                   |      |            |
| 構造・規模      | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                    |      |            |
| 専有面積       | 52.77㎡                                                         | 向き   | 東          |
| 築年月        | 2024年4月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険       |                                                                | 入居時期 | 2024年5月28日 |
| 駐車場        | 駐輪場                                                            |      |            |
| 設備         | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガ          |      |            |
| その他費用      | [一時金] ルームクリーニング代: 87,200円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池: 2,080円 |      |            |
| 入居諸条件      | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                       |      |            |
| 保証会社       | 必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。                         |      |            |
| 備考         |                                                                |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.0000033622

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目14-3誠友第一ビル2階  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |