

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                               |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルハーモニー                                          |      |       |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市東越谷 1 丁目10-1                                 |      |       |
| 交通       | 東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩14分<br>東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩23分              |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) LDK(14畳)                                  |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                        |      |       |
| 専有面積     | 50.01㎡                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2002年8月上旬                                          | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月                                    |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 66,000円                         |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回35000円、毎月月額総賃料の1%+800円                        |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

情報更新日2024年5月16日

No.0000034021

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目14-3誠友第一ビル 2 階  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |