

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リヴィエール                                               |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市レイクタウン2丁目4-8                                   |      |     |
| 交通       | 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩16分<br>武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩43分           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.5畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 30.03㎡                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年12月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 カードキー発行料: 9,900円          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。               |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000034070

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目14-3誠友第一ビル2階  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |