

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	8,000円

2F以上,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタル南越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷5丁目3-18		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩7分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	56.37㎡	向き	南
築年月	1987年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[一時金] あんしんコール24(2年): 6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000035245



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスイン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付