

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SGクレスト越谷大沢 304号室		
物件所在地	埼玉県越谷市東大沢 5丁目9-8		
交通	東武スカイツリーライン 北越谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.68畳) 洋室(5.66畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[月次費用] 固定水道料: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額総賃料の100%、1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0000036100

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付