

# FOR RENT

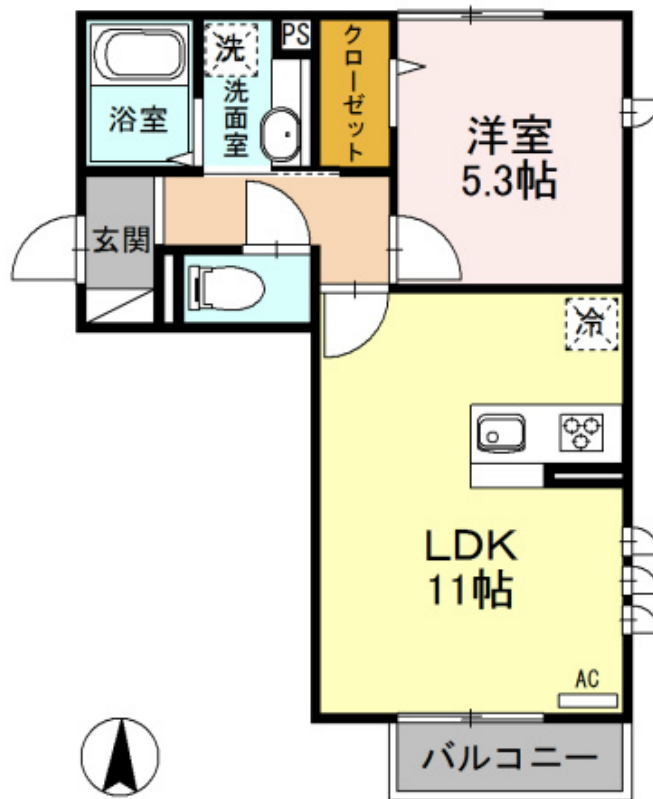
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミリュー I                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市レイクタウン7丁目7-1                                              |      |     |
| 交通       | 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩9分<br>東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩35分                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(5.3畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年12月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク             |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 カードキー発行料: 16,500円<br>ICロック電池: 2,090円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回35000円、毎月月額総賃料の1%+800円                                     |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000036203

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**(株) ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |