

FOR RENT

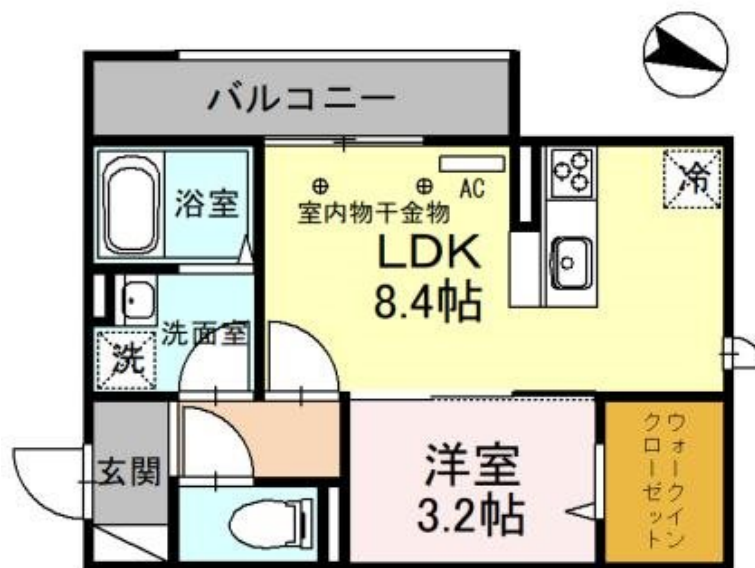
賃料	管理費等
103,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メ
ールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンバイン		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷3丁目23-58		
交通	東武スカイツリーライン 新越谷駅 徒歩9分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.53㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークイン クローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 カードキー代: 16,500円 IC ロック電池代: 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0000036313

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付