

# FOR RENT

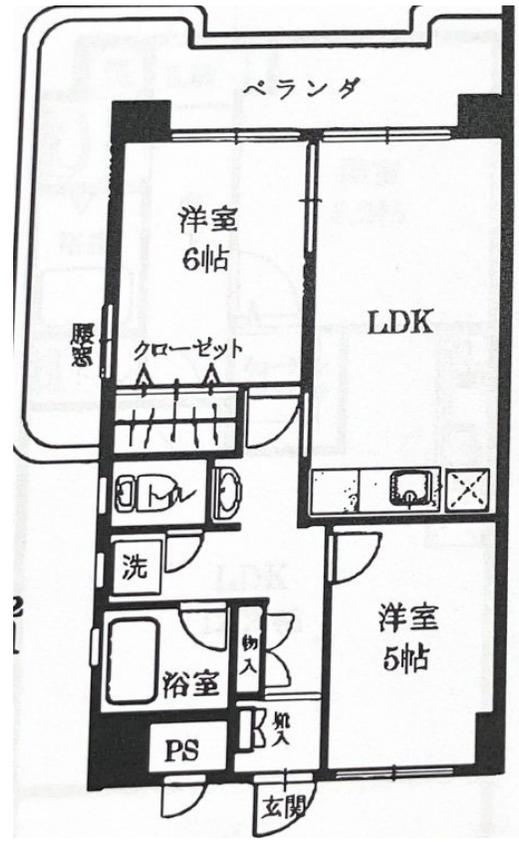
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャピタル新越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷4丁目8-6		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩2分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	46.75㎡	向き	南
築年月	1982年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,TVインターホン,オートバス,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料月額総賃料の50% 以降1年ごとに10,000円で更新。		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.0000036410



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスウィン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付