

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム		
物件所在地	埼玉県越谷市新越谷1丁目10-7		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩14分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.44㎡	向き	南
築年月	2007年9月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月11日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円 カードキー代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回35000円、毎月月額総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000036559



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスイン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付