

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャメロット新越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷4丁目11-8		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩1分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	42.47㎡	向き	南東
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月29日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:55,000円 [月次費用] 町会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000036672



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付