

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,100円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィンズステージ		
物件所在地	埼玉県草加市金明町372-1		
交通	東武スカイツリーライン 新田（埼玉）駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 獨協大学前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) LD(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2001年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800～13200円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の40%、以降1年毎に1万円、手数料200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000036688

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付