

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

カードキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	インペリアル・レイク II		
物件所在地	埼玉県越谷市レイクタウン5丁目20-1		
交通	武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩13分 武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.1㎡	向き	南
築年月	2013年8月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月7日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:69,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000036691



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付