

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,000円

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dアヴァンス赤山町		
物件所在地	埼玉県越谷市赤山町3丁目34-1		
交通	東武スカイツリーライン 越谷駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 新越谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.05㎡	向き	西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 73,700円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.0000036815



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**(株)ハウスウィン**  
埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付