

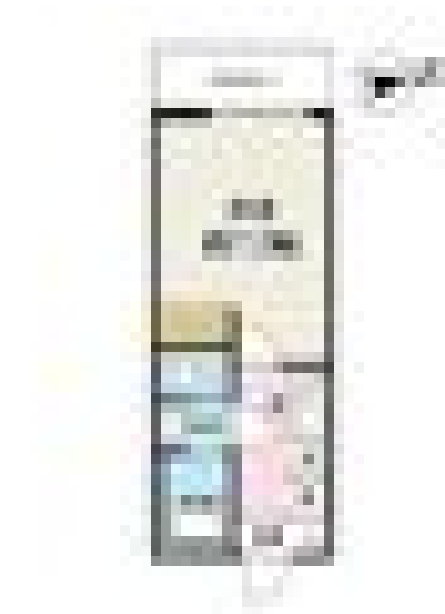
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,500円 | 3,000円 |

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモアルカディア3                                         |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県吉川市高富 1 丁目9-23                                  |      |    |
| 交通       | 武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩8分<br>武蔵野線 吉川美南駅 徒歩24分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                          |      |    |
| 専有面積     | 23.46㎡                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2025年7月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消火剤：7,700円<br>[月次費用] 緊急対応費：1,210円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%、月額総賃料等の1.5%、1年毎に1万円                   |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000036885

お問合せ先



埼玉県知事（2）第23165号  
（公社）全日本不動産協会会員

（株）ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |