

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミナミ・スクウェア		
物件所在地	埼玉県越谷市南町2丁目2-5		
交通	東武スカイツリーライン 新田(埼玉)駅 徒歩18分 東武スカイツリーライン 蒲生駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	66.44㎡	向き	南東
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000036891

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付