

賃料	管理費等
188,000円	0円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet越谷大里		
物件所在地	埼玉県越谷市大里353-9		
交通	東武伊勢崎線 大袋駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 和室(3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.15㎡	向き	南西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月10日
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 177,958円 [月次費用] インターネットTV加入要: 5,973円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 月額総賃料の50%、月額総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000036904



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

## (株)ハウスイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付