

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 7,700円 |

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アン・リミエール                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市戸塚3丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 武蔵野線 東川口駅 徒歩11分                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                             |      |    |
| 専有面積     | 65.03㎡                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1996年10月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ |      |    |
| その他費用    |                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料15000円、月次保証料1.5%                                    |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

情報更新日2025年6月14日

No.0000036950

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |