

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOPHIA HILLS		
物件所在地	埼玉県越谷市越ヶ谷1丁目10-17		
交通	東武スカイツリーライン 越谷駅 徒歩5分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3.4畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	29.73㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月25日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:49,500円 カードキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000037009

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付