

# FOR RENT

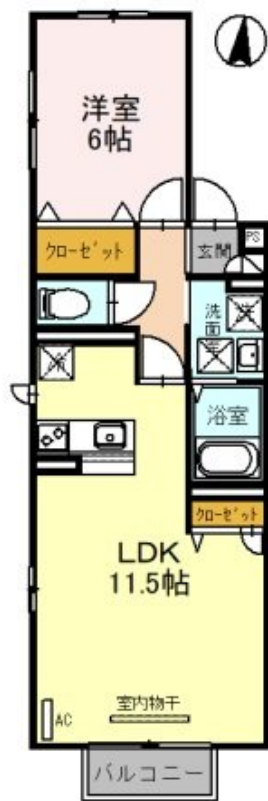
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 10万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | プレミール C                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市レイクタウン 5 丁目4-3                                        |      |            |
| 交通       | 武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩10分<br>武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩25分                  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳)                                           |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                   |      |            |
| 専有面積     | 47.2㎡                                                       | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2012年2月上旬                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 2025年7月12日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                      |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設 |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円                                   |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。                      |      |            |
| 備考       |                                                             |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.0000037021

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4 丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |