

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dアヴァンス高富B		
物件所在地	埼玉県吉川市高富1丁目11-16		
交通	武蔵野線 吉川（埼玉）駅 徒歩8分 武蔵野線 吉川美南駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.35㎡	向き	北
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.0000037045

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付