

賃料	管理費等
76,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KEIAI RESIDENCE 北越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市大沢603-1		
交通	東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 大袋駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.89㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月22日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] KEIAI CLUB加入: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%、継続保証料月額900円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000037101

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付