

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブル・シエル		
物件所在地	埼玉県越谷市越ヶ谷本町10-3		
交通	東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.36㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:49,500円 カードキー代:16,500円 ICロック電池代:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000037171



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付