

# FOR RENT

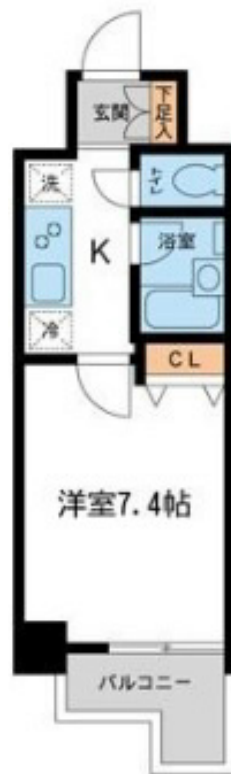
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | willDo越谷                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市弥生町11-13                                                 |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 越谷駅 徒歩4分<br>武蔵野線 南越谷駅 徒歩23分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2.5畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                |      |    |
| 専有面積     | 24.6㎡                                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2005年4月20日                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総賃料の30%、口座振替手数料220円                                  |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000037236

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |