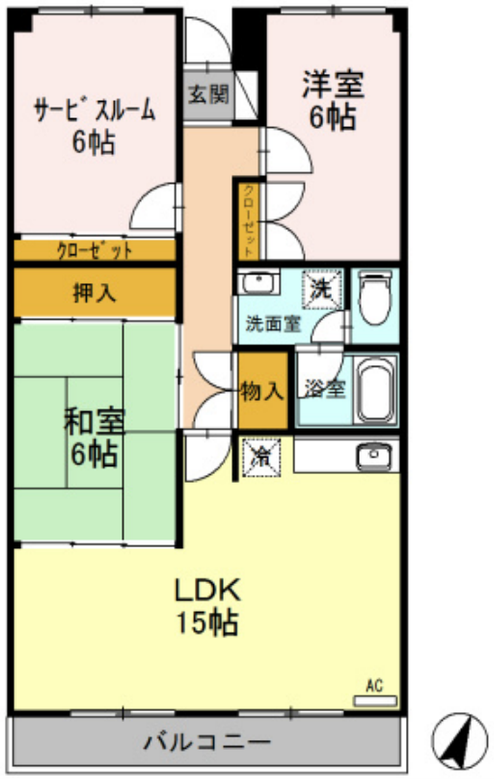
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 85,000円 | 8,000円 |

２Ｆ以上,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 2SLDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミール吉川 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県吉川市保１丁目11-6 | | |
| 交通 | 武蔵野線　吉川（埼玉）駅　徒歩5分<br>武蔵野線　吉川美南駅　徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) S(6畳) LDK(15畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 75.8㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1994年3月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリーニング費用：99,000円<br>[月次費用]　町会費：300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回35000円、毎月月額総賃料の1%＋800円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000037274


お問合せ先

埼玉県知事（2）第23165号
（公社）全日本不動産協会会員

**（株）ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷４丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2107043　　物件管理コード：1108386115590000037109

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。