

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

角住戸、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dアヴァンス登戸町		
物件所在地	埼玉県越谷市登戸町603-5		
交通	武蔵野線 南越谷駅 徒歩13分 東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.75m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月19日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、B.S.C.S.、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+80円がかかります。		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000037386



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付