

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県春日部市小淵		
交通	東武伊勢崎線 北春日部駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.01㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[月次費用] コールセンター : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1.1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0000037447

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付