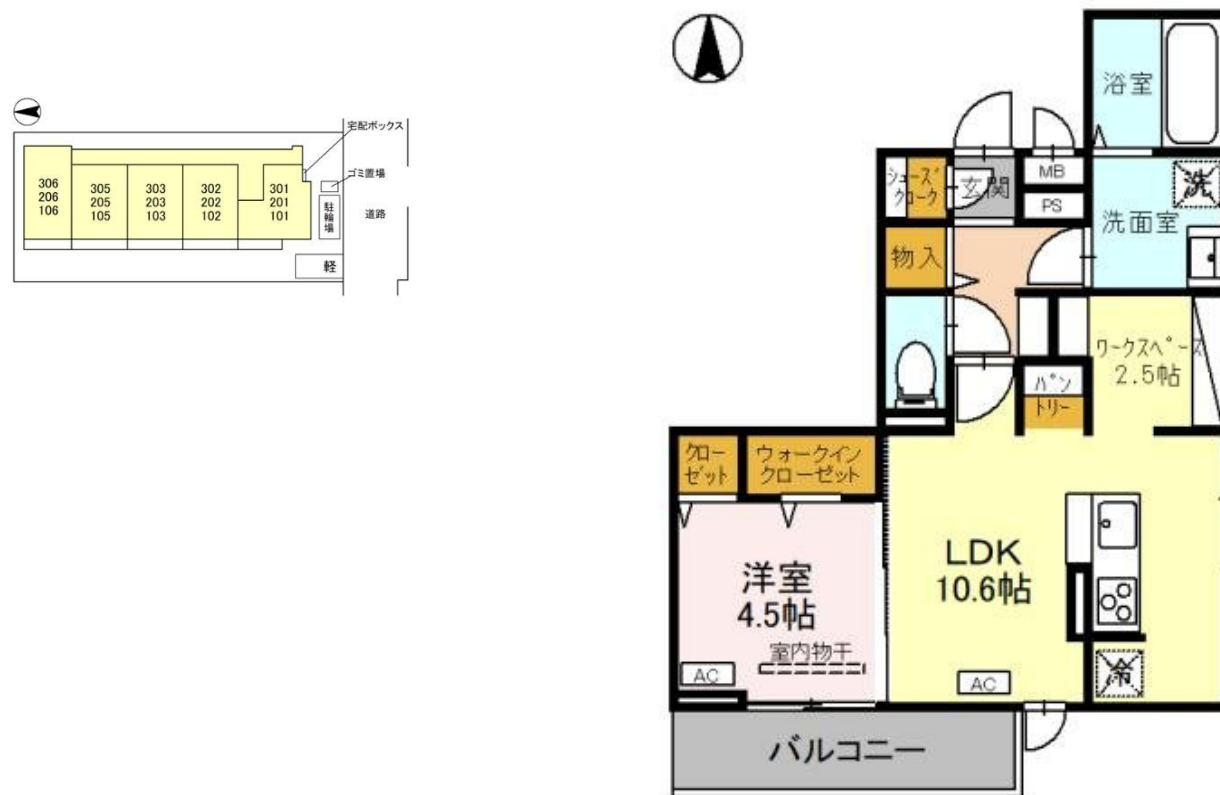


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 114,000円 | 5,500円 |

2F以上,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                       |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Felicity                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県草加市吉町1丁目6-28                                             |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 草加駅 徒歩15分<br>東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩26分                        |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(4.5畳)                                         |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                 |      |            |
| 専有面積     | 47.24㎡                                                      | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年8月                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 2025年10月2日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場                                          |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+80円がかかります。                       |      |            |
| 備考       |                                                             |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.0000037487

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |