

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヘリオス吉川美南 ガイア		
物件所在地	埼玉県吉川市美南1丁目37-4		
交通	武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩7分 武蔵野線 吉川美南駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.9畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.35㎡	向き	南西
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月9日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000037521

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付