

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジーメゾン春日部小渕		
物件所在地	埼玉県春日部市小渕1408-3		
交通	東武伊勢崎線 北春日部駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.01m ²	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[月次費用] コールセンター : 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1.1万円		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.0000037532



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付