## FOR RENT

賃料	管理費等	
88,000円	6,000円	

2 面採光,オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ, メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2107043

埼玉県知事(2)第23165号 (公社)全日本不動産協会会員

## (株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507

TEL:048-999-6795

E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	みのり				
物件所在地	埼玉県越谷市レイクタウン 6 丁目25-4				
交通	武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩10分 武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩40分				
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.5畳)				
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 1階				
専有面積	33.34 m²	向き	南		
築年月	2016年6月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2025年11月22日		
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場				
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン, ガスキッチン,ガスコンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ICロック電池:2,750円 ルームクリーニング料:49,500円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。				
備考					

情報更新日2025年10月30日

No.0000037663



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般) 配

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	