

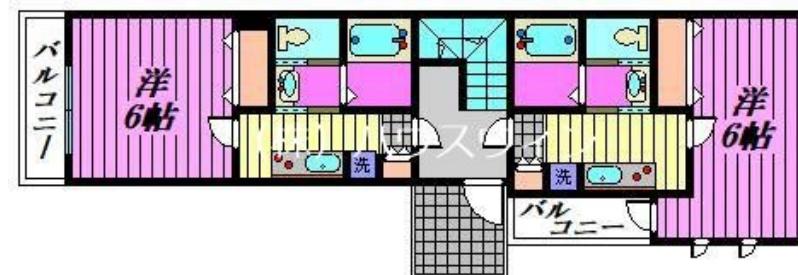
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯力メラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Mark Duo一ノ割  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市備後東1丁目22-57                                 |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 一ノ割駅 徒歩3分<br>東武伊勢崎線 武里駅 徒歩21分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 20.4m <sup>2</sup>                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年10月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン, |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 緊急対応サービス : 880円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1.2万円、引落手数料440円            |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000037694



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |