

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレア北越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市北越谷 5 丁目4-60		
交通	東武スカイツリーライン 北越谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.6m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[月次費用] Ciento Club : 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額総賃料の100%、総賃料の2%、2年毎に 1.5万円		
備考			

情報更新日2025年12月31日

No.0000037827



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付