

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランコート草加  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県草加市稻荷 6 丁目16-1                                     |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 草加駅 バス14分 稲荷五丁目 バス停徒歩6分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                       |      |    |
| 専有面積     | 70.72m <sup>2</sup>                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 3 口以上コンロ, TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 16,500円 ルームクリーニング料金 : 82,500円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1万円、引き落とし手数料330円~550円         |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年12月18日

No.0000037830



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |