

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Mark Duo ーノ割II                                     |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県春日部市備後東1丁目1-22                                  |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン ーノ割駅 徒歩3分<br>東武伊勢崎線 武里駅 徒歩20分          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                          |      |           |
| 専有面積     | 22.2㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年4月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設 |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 緊急対応費:880円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%、1年毎に1.2万円、引落手数料440円                   |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000037834

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号  
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |