

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2F以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RIZE春日部		
物件所在地	埼玉県春日部市中央3丁目5-7		
交通	東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	35.23㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[月次費用] くらしーど: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%、以降1年毎に1.5万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.0000037845

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付