

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | タウニィ長谷川  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県越谷市越ヶ谷2844  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩25分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 50.04㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除: 8,800円<br>[月次費用] 緊急コール: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総賃料の50%  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000037910

お問合せ先



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |