

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォールハイム		
物件所在地	埼玉県越谷市北越谷 4丁目4-2		
交通	東武伊勢崎線 北越谷駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 越谷駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	29.07㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料として、月額総賃料の60%がかかります。月次保証料として、月額総賃料の1.5%が		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日 No.0000037911



埼玉県知事(2)第23165号
(公社)全日本不動産協会会員
(株)ハウスウィン
埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付