

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	9,000円

2F以上,オートロック,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャメロット新越谷		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷4丁目11-8		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩1分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(11.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	35.33m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月7日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円がかかります。		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.0000037926



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

(株)ハウスワイン

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付