

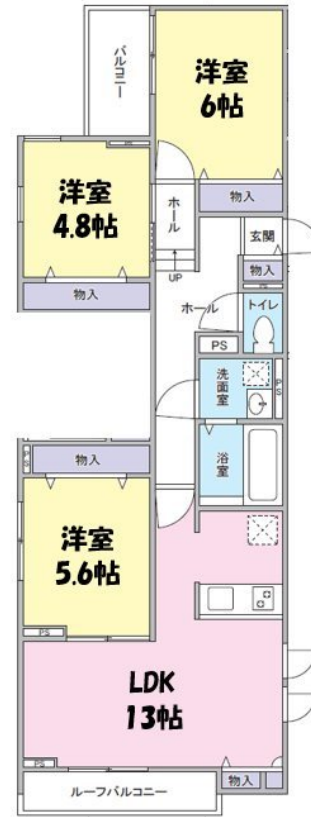
賃料	管理費等
155,000円	4,000円

2F以上,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Elegante Sereno		
物件所在地	埼玉県越谷市東町3丁目176-2		
交通	武蔵野線 越谷レイクタウン駅 徒歩13分 武蔵野線 吉川(埼玉)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.8畳) 納戸(6畳) 納戸(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	72.66㎡	向き	南
築年月	2025年9月28日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 158,400円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%、月額総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000038098



埼玉県知事(2)第23165号  
(公社)全日本不動産協会会員

**(株)ハウスウィン**

埼玉県越谷市南越谷4丁目11-3ヴィラコート507  
TEL:048-999-6795  
E-mail: minamikoshigaya@housewin.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付