

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	9,000円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラコート		
物件所在地	埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3		
交通	東武伊勢崎線 新越谷駅 徒歩1分 武蔵野線 南越谷駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	58.05㎡	向き	南東
築年月	1991年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,オートバス,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	可 初回保証料月額総賃料の50% 以後1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.0000038132

お問合せ先



埼玉県知事 (2) 第23165号
(公社) 全日本不動産協会会員

(株) ハウスウィン

埼玉県越谷市南越谷 4丁目11-3ヴィラコート507
TEL:048-999-6795
E-mail : minamikoshigaya@housewin.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付